



**caviKorm**  
ТЕХНОЛОГИИ УСПЕХА

# ЗАВОД СУХИХ КОРМОВЫХ СМЕСЕЙ

ИНТЕРАКТИВНАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ



ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ГОТОВЫЙ БИЗНЕС



## СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

*ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:*

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ



Кавикорм  
Инжиниринг

# СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

Инновационная компания с именем и историей  
ООО «Кавикорм Инжиниринг»

2016

Регистрация совместного российско-итальянского предприятия ООО «КАВИТЭК»

2015

Получение гранта  
В результате участия в конкурсе МСХ РФ ООО «Кавикорм Инжиниринг» (одно из двух финалистов) получило Грант в размере 20 млн. рублей

2012

Резидент Сколково    
Компания «Кавикорм Инжиниринг» стала резидентом технопарка «Сколково», кластер «Энерготех», разработчик более 40 инновационных технологий в различных областях

2011

Открытие завода  
Открытие инновационного завода по производству белковых концентратов «Кавикорм» в селе Лебяжье – знаковое событие не только для Ульяновской области, но и для всей страны

2005

Начало пути  
Под руководством научного руководителя профессора, доктора наук РАСХН Мошкutelо Ивана Иринарховича провели ряд апробаций кормления свиней с использованием кавитационного агрегата РИД



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ

# ТИТУЛ ОБЪЕКТА

Предлагается приобрести и запустить производство кормовых добавок и кормов:

## «Кавикорм-Лебязжье»

пилотное предприятие по переработке пивной дробины в кормовые концентраты, венчурный проект ВТБ – ООО «Кавикорм»

Цена покупки: **58 млн. руб.**

Дополнительные вложения в производство: **39 млн. руб.**

Итого капитальных вложений: **96,86 млн. руб.**

Чистая прибыль: 

2018 г – **10 млн. руб.**

2019 г – **35 млн. руб.**

2020 г – **34 млн. руб.**

2020 г – **155 млн. руб.**

Очень выгодное приобретение

После модернизации  
**100%**  
рентабельность  
производства





СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

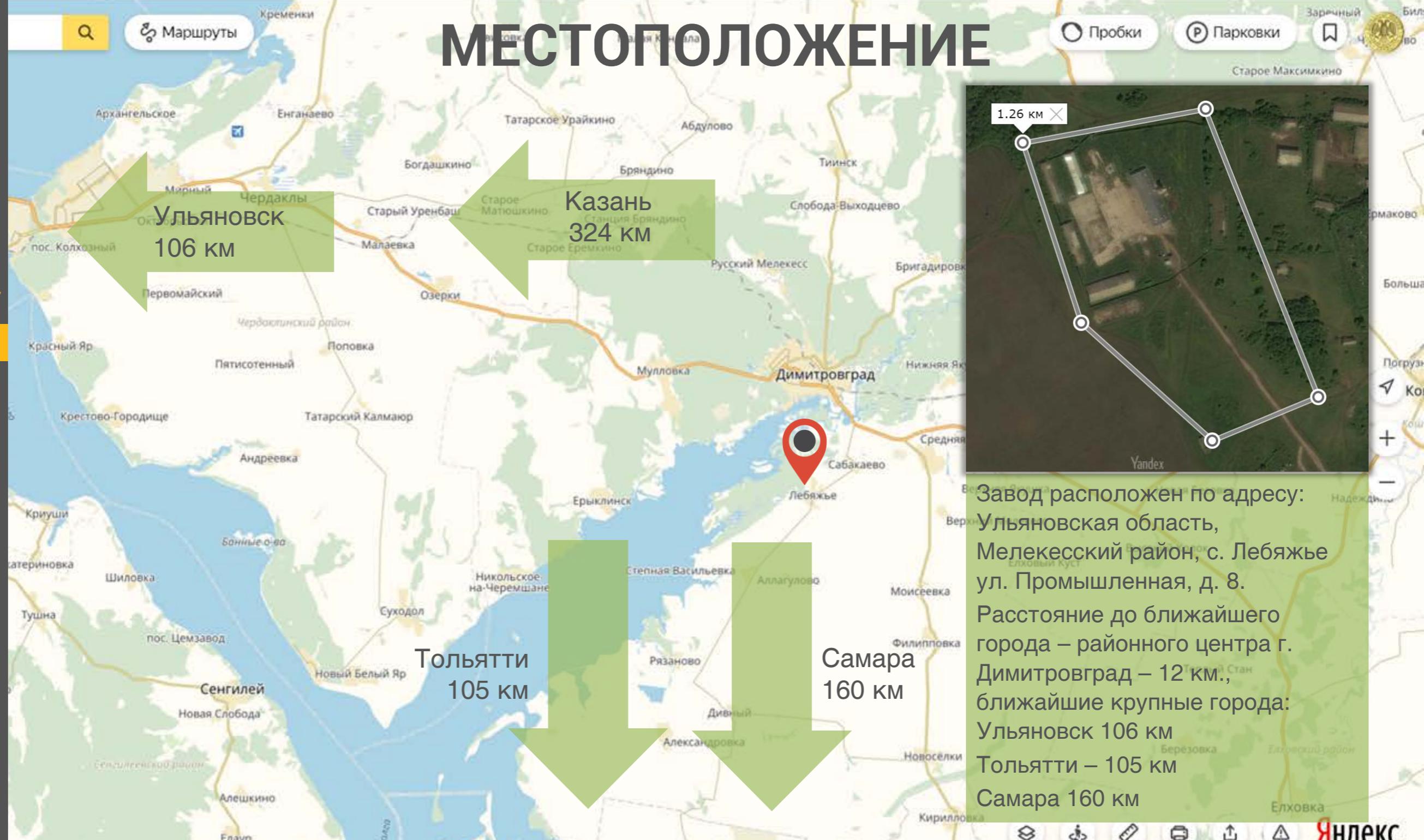
ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ

# МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ





СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

**ИНФРАСТРУКТУРА**

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ

# ИНФРАСТРУКТУРА



## Подъездные пути

Подъездная дорога с твёрдым покрытием.  
Расстояние до автодороги федерального значения Р178 (Саранск-Ульяновск-Димитровград-Самара) – 11,6 км.  
Расстояние до ближайшей ж.д. станции Димитровград – 16 км.



## Газоснабжение

Годовой объем поставки природного газа в 2013 году в соответствии с договором № Д57-5-0608/13 от 01.11.2012 г. составляет 85 тыс. м<sup>3</sup> (7,080 тыс. м<sup>3</sup> ежемесячно), что достаточно для обеспечения работоспособности котельной предприятия.  
Также имеется подтверждение технической возможности подачи природного газа от ГРС №51 в объёме 3 084,98 тыс. м<sup>3</sup> в год.  
Имеются вводы низкого (для котельной) и среднего давления (для обеспечения сушильной установки).  
Состояние сетей и оборудования: введены в 2011 г.



## Безопасность

Периметр производственной площадки огорожен забором из профнастила. В корпусе цеха установлена система видеонаблюдения с возможностью архивирования и удалённого доступа посредством сети Интернет. Площадка имеет пожарный резервуар, цех оборудован системой пожаротушения.



## Электроснабжение

подведено от подстанции «Лебяжье» яч. № 9 к зданиям весовой и цеха по производству СКС:  
весовая - от ТП №1145/250 кВА (130 кВт),  
цех - от ТП №1152/630 кВА (120кВт).  
Присоединённая мощность 250 кВА, напряжение 0,4 кВ.  
Состояние сетей: введены в 2011 г.



## Водоснабжение

Водоснабжение для технических и бытовых нужд предприятия осуществляется из собственной скважины, расположенной на территории площадки глубиной 22 м.  
Состояние системы водоснабжения: введена в 2011 г.



## Водоотведение

Водоотведение осуществляется в септик, расположенный на территории производственной площадки ёмкостью 50 м<sup>3</sup>. Состояние системы водоотведения: введена в 2011 г.



## Связь

Производственная площадка соединена узловым пунктом ОАО «Ростелеком», расположенным в с. Лебяжье собственной кабельной линией (8 витых пар) по которой осуществляется телефонная связь и широкополосный доступ в сеть Интернет.  
Состояние системы связи: введена в 2011 г. Предприятие находится в зоне приёма федеральных операторов сотовой связи.



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

**КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА**

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

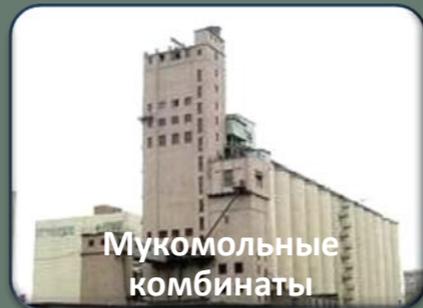
ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ

# КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

Поставщики



Отруби



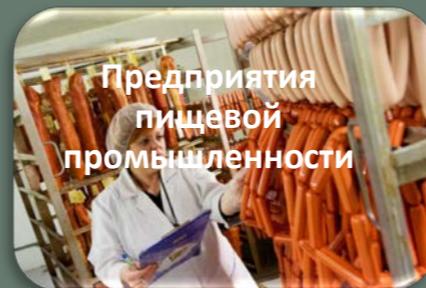
Пивная дробина, дрожжи



Барда после-спиртовая



Жом свекловичный, меласса



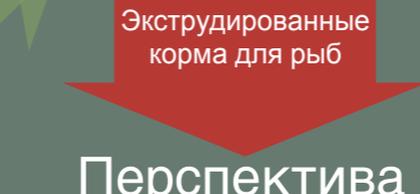
БВМД



БВМД



Кормовые концентраты



Перспектива



БВМД

БВМД

Соевая мука  
Белок > 40%

Экструдированные корма для рыб



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА**

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

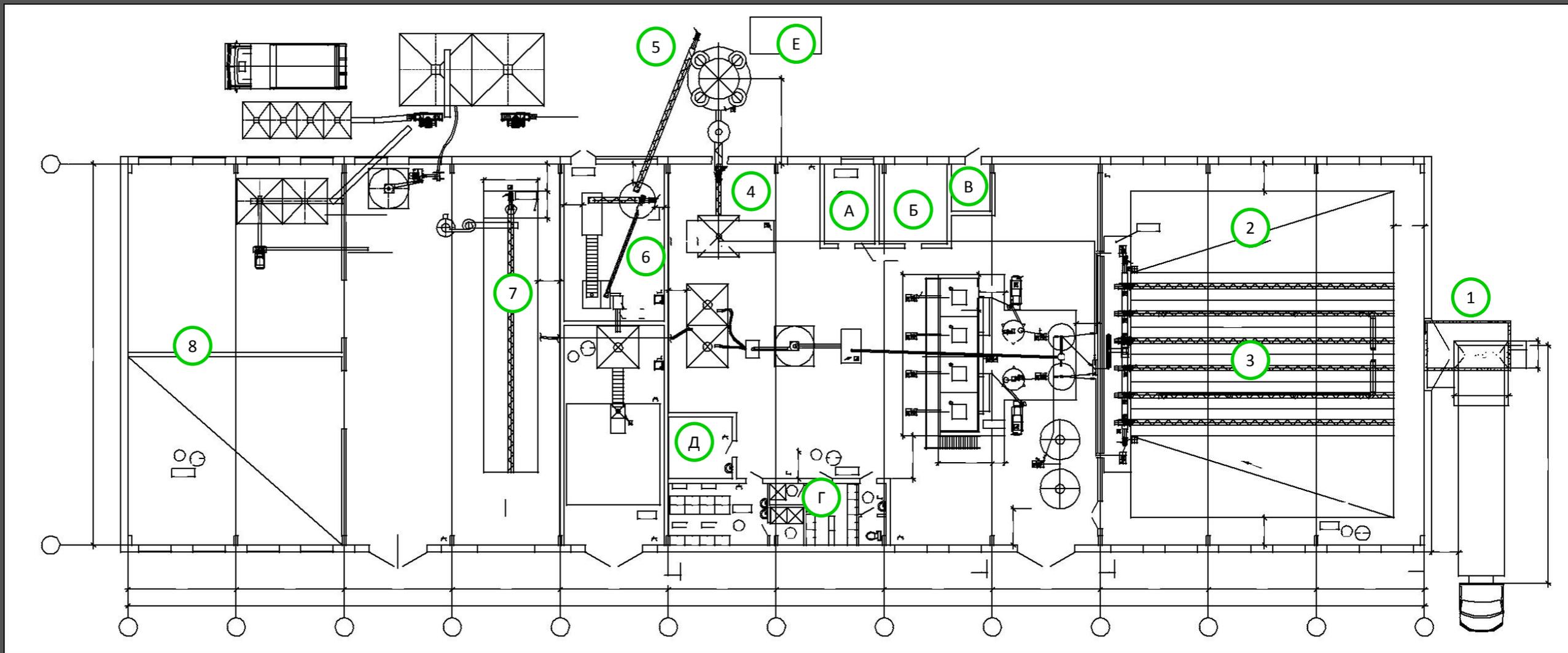
ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ



**Экспликация:**

1 – бункер приемный для жидких (барда, дрожжи) и влажных (дробина) сырьевых компонентов, 2 – ёмкость накопительная для жидких компонентов, 3 – ёмкость накопительная для влажных компонентов, 4 – смеситель, 5 – сушильная установка, 6 – участок гранулирования и охлаждения, 7 – ёмкость накопительная для сухих компонентов, 8 – склады готовой продукции. А – операторская, Б – электрощитовая, В – котельная, Г – комнаты персонала, душевые, туалеты, Д – склад расходных материалов, Е – пункт управления сушильной установкой.

В 2010-11 г. по проекту ООО «Гана» произведена реконструкция корпуса зерносклада (лит. «Ж») в цех по производству БВКМ, БМВД и сухих кормовых смесей производительностью 12 960 тн. готовой продукции в год. Произведён монтаж и пуско-наладка технологической линии, позволяющей перерабатывать отработанные пивные дрожжи, солодовую дробину, послеспиртовую барду, пшеничные отруби в комплексные сухие кормовые смеси. Вложено инвестиций 78 000 000 рублей. ООО «Кавикорм Инжиниринг» в 2015 году приобрело указанные активы и провело модернизацию технологической линии на 17 млн. руб.

# ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

**ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

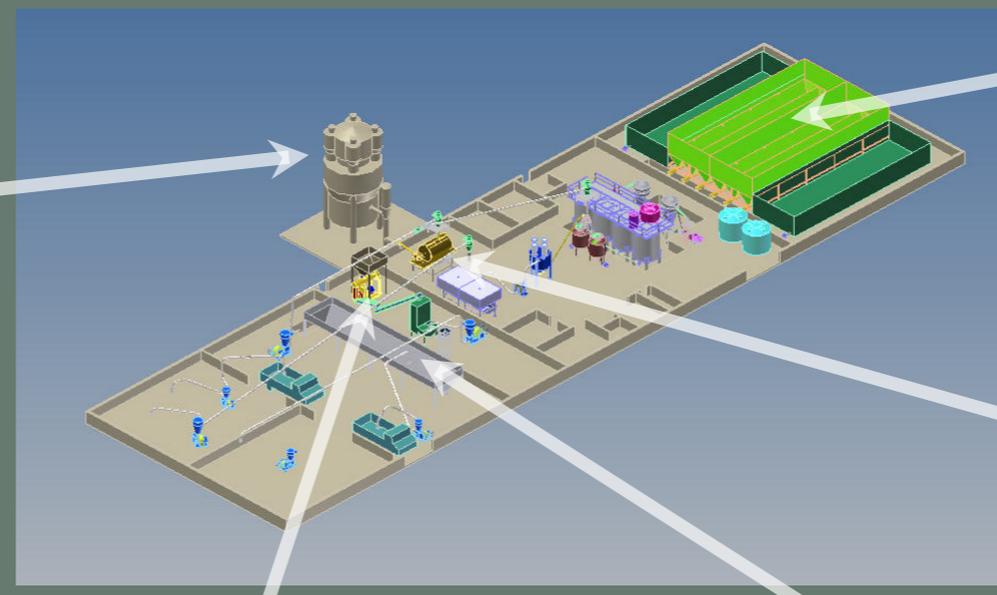
ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ



Модернизированная в 2015 году Сушильная машина аэродинамическая, прямоточная для производства сыпучего корма «Циклон – 6000» СА 6

А также насосы, транспортёры шнековые, шнеки гибкие, пневмотранспорт, электродвигатели, мотор-редукторы, шкафы управления, электроприводы, трубная обвязка и т.д.



Ёмкости накопительные для жидких и влажных компонентов



Оборудование участка грануляции



Ёмкость накопительная для сухих компонентов



Смеситель БС-1

# ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

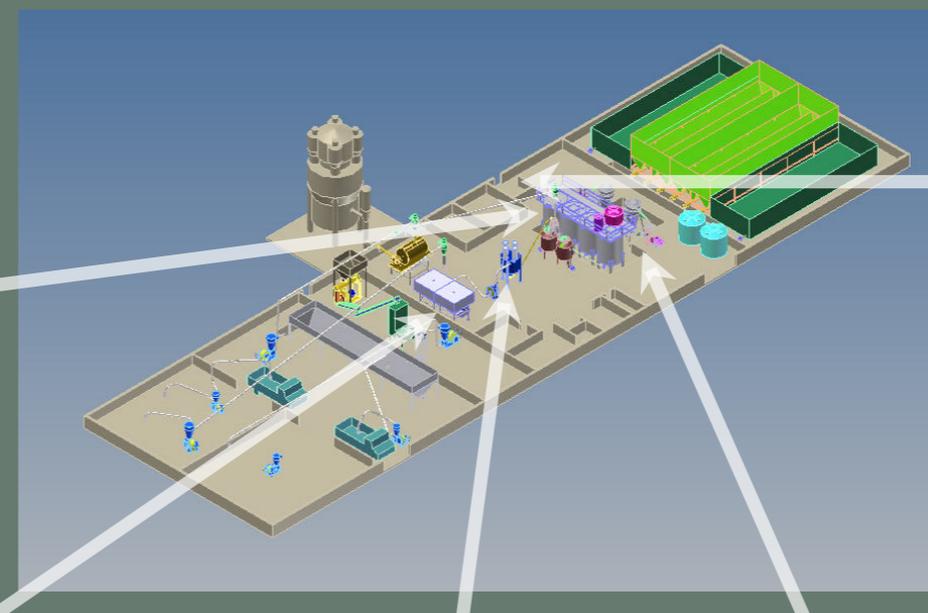
**ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ**

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ





СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

**ИНВЕСТИЦИИ**

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ

# ИНВЕСТИЦИИ

**ПРОИЗВЕДЕНО:**

**78 МЛН. РУБ.:**

Пилотное предприятие по переработке пивной дробины в кормовые концентраты  
Земля 10 га  
Газ + ГРП,  
Электростанция на 600 кВт



**ТРЕБУЕТСЯ: 96,86 МЛН. РУБ.**

**58 МЛН. РУБ.:**

Приобретение производства

**30 МЛН. РУБ.:**

- ❖ автомобиль + полуприцеп «Тонар» - 2 шт.- 12 млн. руб.
- ❖ фронтальный погрузчик – 2 млн. руб.
- ❖ завальная яма для зерна, бункеры для сырья и готовой продукции, платформенные весы до 60 тонн – 5 млн. руб.
- ❖ гидролизер + экструдерная линия – 5 млн. руб.
- ❖ фасовочное оборудование с бункерами – 3 млн. руб.
- ❖ тара и другие расходные материалы – 2 млн. руб.
- ❖ ревизия оборудования, пуско-наладка и другие затраты – 1 млн. руб.

**8, 86 МЛН. РУБ.:**

оборотные средства для начала производства



# ЭКОНОМИКА

1 этап: пр-во СБК «Кавирост» для КРС, затраты в месяц:

Пивная дробина с доставкой (с НДС):	4.877.973 руб., НДС: 744.097,58 руб.
Газ (с НДС):	1.197.504 руб., НДС-18%: 182.670,10 руб.
Электроэнергия (с НДС):	793.318 руб., НДС-18%: 121.014,58 руб.
Упаковка с доставкой:	1.020.000 руб., НДС-18%: 155.593,22 руб.
ФОТ:	701.676 руб.
Налог на имущество:	52.882,73 руб.
Амортизация оборудования:	73.012,40 руб.
Амортизация зданий и помещений:	13.020,00 руб.
Административные и управленческие:	132.658 руб., НДС-18%: 7.627,12 руб.

Полная себестоимость продукции:	8.862.044,13 руб. :- 1200 тонн. = 7.385,04 руб./тонна
Выручка в месяц:	8 600 руб./тонна с НДС- 18% (цена со склада) x 1200 тонн = 10 320 000 руб. (из них НДС-18% = 1 574 237,29 руб. - начислено)
Оплата НДС в бюджет:	НДС начислено - 1 574 237,29 руб. минус НДС к зачету: 1 211 002,60 руб. = 363 234,69 руб.
Налогооблагаемый доход в месяц:	10 320 000 руб.(выручка) – 8 862 045 руб.(полная себестоимость) – 363 235 руб. (НДС в бюджет) = 1 094 720 руб.
Чистая прибыль в год:	1 094 720 руб. x 12 мес. = 13 136 640 руб. – 20% = 10 509 312 руб.

2 этап: производство полнорационных экструдированных кормов (ПЭК):

Себестоимость комбикорма ПЭК-СВ-6 - 10 719,8 руб./тонна  
 Торговая наценка 10 719,8 + 2 131,86 = 12 851 руб. 66 коп.  
 Цена с НДС (10%): 12 851,66 + 1 285,17 = 14 136 руб. 83 коп.  
 ИТОГО налогооблагаемый доход в месяц: 2 776 775,04 руб.+ 910 116,24 руб. = 3 686 891,28 руб.  
 Налогооблагаемый доход за 12 месяцев 2019 года: 3 686 891,28 руб. x 12 месяцев = 44 242 695,36 руб.  
 Чистая прибыль в год: 44 242 695,36 руб. – 20% = 35 394 156,28 руб.

3 этап: Дополнительное направление: переработка сои. Производство полножирной экструдированной сои (ПЭС) для кормления птиц, свиней, КРС. Производство соевой муки (СМ) для пищевой промышленности и ЗЦМ.

Область применения: ПЭС восполняет пробелы в питании птицы, свиней, жвачных животных, рыбы, кроликов и т.д., в рацион бройлеров добавка ПЭС составляет 10-25%, свиней 10-25%, жвачных до 25% от концентрированных кормов.  
 В продукте высокая концентрация энергии (соевое масло), высокое содержание защищённого белка, аминокислоты быстрее перевариваются, что приводит к сокращению сроков выращивания и увеличению массы, продукции животноводства  
 Область применения соевой муки: мясная, консервная, хлебопекарная, кондитерская промышленность, в сельском хозяйстве применима как основной наполнитель при производстве ЗЦМ( заменитель цельного молока), при выпойке молодняка КРС и поросят, применима мука в диетическом и детском питании.

Подобный план переработки сои на базе в Лебяжем с прибылью более 120 млн. в год [см в ТЭО >>](#)

СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

КОНТАКТЫ



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

**ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ**

КОНТАКТЫ

# ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ



Контактное лицо:  
КОВАЛЕВ Александр  
Kovalev@cavikorm.ru  
Skype: kovalev9631  
+7 (926) 997-90-10  
+7 (909) 360-52-78

Скачать ТЭО >>



СВЕДЕНИЯ О ПРОДАВЦЕ

ТИТУЛ ОБЪЕКТА

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

ИНФРАСТРУКТУРА

КОНЦЕПЦИЯ ЗАВОДА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ДОП. ОБОРУДОВАНИЕ

ИНВЕСТИЦИИ

ЭКОНОМИКА

ДОРОЖНАЯ КАРТА СДЕЛКИ

**КОНТАКТЫ**



Скачать ТЭО >>

# КОНТАКТЫ

## КАВИКОРМ ИНЖИНИРИНГ

<http://cavikorm.ru>  
E-mail: [info@cavikorm.ru](mailto:info@cavikorm.ru)  
Skype: kovalev9631

01

02

**КОВАЛЕВ Александр**  
Директор по НИОКР  
[Kovalev@cavikorm.ru](mailto:Kovalev@cavikorm.ru)  
+7 (926) 997-90-10

03

**БУЗОВСКИЙ Георгий**  
Директор дирекции  
[Buzovskiy@cavikorm.ru](mailto:Buzovskiy@cavikorm.ru)  
+7 (929) 652-35-90

ТП «Сколково», Большой бульвар, дом 42, стр. 1, 4 этаж, оф. № 3А 04 09 754, кластер «Энерготех», свид. № 1120030 от 06.02.2012

ООО «Кавикорм Инжиниринг»  
433541, Ульяновская обл., Мелекесский р-он, с. Лебяжье, ул. Промышленная, д. 8.